

表5-4. 國有非公用土地管理概況

單位：公頃；新台幣千元

會計年度底	總 計 Grand Total		待 勘 查 Under Clear Up		待 處 理 Under Disposal	
	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value
78年度	211,796	417,569,261	24,213	64,141,598	15,598	59,284,769
79年度	223,260	476,927,841	28,763	57,950,440	14,482	69,269,793
80年度	222,777	455,092,075	34,968	67,433,937	10,699	47,863,016
81年度	224,400	581,331,661	36,098	97,610,684	10,087	68,625,559
82年度	226,285	572,082,634	32,454	82,452,284	9,591	66,237,698
83年度	227,279	576,378,543	27,304	77,891,222	9,592	67,697,281
84年度	229,256	645,107,930	21,472	63,619,827	8,740	73,814,847
85年度	236,468	660,360,941	17,030	32,521,421	8,138	67,690,714
86年度	238,411	663,762,624	12,413	25,033,768	8,133	63,779,584
87年度	229,855	732,794,079	10,550	20,968,591	46,589	75,342,128
88年度	220,833	733,459,024	18,349	24,060,127	41,785	79,245,140
89年度	235,713	785,024,204	20,636	46,803,984	708	1,525,213
90年	261,818	878,104,264	35,543	107,798,986	871	2,133,224
91年	263,780	896,612,909	33,491	88,514,409	1,180	1,921,635
92年	268,914	893,865,667	32,294	78,304,273	1,539	1,675,413
93年	269,402	861,075,392	30,836	71,805,561	1,563	1,532,337
94年	271,047	874,710,536	25,700	69,840,487	3,088	5,869,619
95年	244,599	880,841,572	28,775	85,823,188	3,163	3,768,666
96年	233,582	904,117,121	36,963	99,042,698	4,710	3,534,704
97年	228,028	883,384,242	38,521	98,325,834	4,232	3,437,642

資料來源：財政部國有財產局。

說 明：1. 88年度（含）起不含原省有財產。
2. 82至88年度土地管理區分含備供開發之面積及價值。

Table 5-4. The General Situation of Land Supervision with National Property in Non-public Use

Unit : Hectare ; NT\$1,000

開 置 Empty		保 留 Reserve		占 用 Occupied		出 租 Lease		End of FY
面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value	
1,249	3,758,072	10,294	214,087,333	355	2,583,519	10,560	29,618,990	1989
1,116	2,865,172	11,886	248,509,967	588	4,858,432	11,422	27,473,080	1990
930	2,502,774	12,704	230,666,181	3,217	23,271,397	13,748	23,273,093	1991
754	2,893,230	15,087	294,756,596	3,422	27,766,630	15,547	28,566,833	1992
669	2,968,577	16,804	300,118,362	3,879	30,151,172	12,227	27,736,462	1993
620	2,962,710	20,939	302,709,632	5,129	35,234,490	12,000	28,352,045	1994
591	2,679,714	26,029	354,191,564	9,790	53,362,458	11,491	31,211,901	1995
592	5,507,781	35,264	367,812,167	12,827	89,018,917	11,674	32,238,113	1996
623	5,856,272	40,038	374,952,518	14,171	96,331,325	12,153	32,541,794	1997
1,272	7,936,714	42,656	422,251,525	42,542	119,392,747	36,172	43,833,440	1998
904	7,411,716	44,231	415,163,113	45,941	122,824,946	48,000	51,871,634	1999
10,084	46,488,344	49,750	437,663,554	73,018	162,124,735	61,843	65,933,302	2000
11,742	49,198,820	47,908	435,602,985	70,536	163,033,555	74,848	92,435,888	CY 2001
13,339	49,729,072	47,382	437,940,155	66,565	185,517,034	80,467	96,509,194	CY 2002
15,047	56,945,717	46,978	453,258,154	64,161	166,347,912	83,630	97,526,262	CY 2003
17,943	51,237,824	48,203	475,232,058	60,238	122,689,367	95,599	103,907,564	CY 2004
23,893	56,625,057	57,786	491,575,099	48,160	102,728,304	100,621	109,173,220	CY 2005
17,626	56,529,243	53,056	489,935,477	43,395	99,438,556	88,560	104,969,118	CY 2006
10,506	51,672,708	57,022	499,492,671	34,170	95,070,344	81,228	113,379,216	CY 2007
10,967	53,186,064	55,103	479,376,554	33,333	94,324,752	77,247	110,857,634	CY 2008

Source : National Property Administration, Ministry of Finance.

Explanation : 1. Since 1999, the figures have been compiled without including assets previously classified under the provincial government.
2. From 1993 to 1999, the land management zones have been tabulated to include the acreage and value of reserves pending future development.

表5-4. 國有非公用土地管理概況(續1完)

單位：公頃；新台幣千元

會計年度底	借 用 Borrowing		委 託 經 營 Operation of Entrusting		委 託 管 理 Management of Entrusting	
	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value	面 積 Area	價 值 Value
78年度	1,217	760,558	21,343	5,414,995	126,967	37,919,427
79年度	1,215	491,615	18,836	5,331,202	134,952	60,178,140
80年度	1,214	573,838	19,319	5,307,546	125,950	54,098,086
81年度	1,215	643,479	18,755	6,732,421	123,406	53,531,552
82年度	1,197	756,435	18,675	6,584,445	130,760	54,190,834
83年度	1,197	664,726	18,641	6,539,743	131,756	53,354,019
84年度	1,198	921,489	18,481	8,993,256	131,379	55,389,423
85年度	1,197	699,756	18,463	8,913,645	131,215	55,092,866
86年度	1,197	568,780	18,448	8,901,740	131,167	54,961,747
87年度	1,199	413,729	18,396	10,088,861	30,418	31,724,893
88年度	1,201	1,638,092	-	5	20,400	30,354,572
89年度	1,215	2,335,409	248	207,950	18,188	21,705,836
90年	1,241	2,811,154	301	234,095	18,781	22,231,421
91年	1,211	8,683,485	222	403,436	19,801	22,626,377
92年	1,205	1,794,400	144	3,392,368	23,673	27,493,382
93年	1,222	2,259,655	203	4,260,660	13,363	22,995,773
94年	1,257	2,305,458	237	4,721,593	10,067	25,755,380
95年	1,339	1,823,825	248	4,630,704	8,210	28,359,728
96年	1,011	2,271,795	265	5,406,081	7,482	29,265,424
97年	1,086	3,507,556	258	5,223,097	7,042	29,896,733

Table 5-4. The General Situation of Land Supervision with National Property in Non-public Use (Cont.1 End)

Unit : Hectare ; NT\$1,000

備供開發 To Be Developed		採取土石 Quarrying		設定地上權 Superficies		改良利用 Improvement		End of FY
面積 Area	價值 Value	面積 Area	價值 Value	面積 Area	價值 Value	面積 Area	價值 Value	
-	-	-	-	-	-	-	-	1989
-	-	-	-	-	-	-	-	1990
-	-	-	-	-	-	28	102,207	1991
-	-	-	-	-	-	29	204,677	1992
1	681,689	-	-	-	-	28	204,676	1993
1	681,640	-	-	-	-	100	291,035	1994
2	622,220	-	-	-	-	83	301,231	1995
1	607,183	-	-	-	-	67	258,378	1996
1	576,345	-	-	-	-	67	258,751	1997
4	647,243	-	-	-	-	57	194,208	1998
3	646,640	-	-	-	-	19	243,039	1999
-	-	5	3,267	-	-	17	232,610	2000
-	-	24	5,361	3	734,342	20	1,884,433	CY 2001
-	-	24	3,930	4	1,192,386	94	3,571,796	CY 2002
-	-	32	4,795	4	1,192,386	208	5,930,605	CY 2003
-	-	32	5,310	4	1,464,970	197	3,684,313	CY 2004
-	-	30	5,013	5	1,467,084	202	4,644,222	CY 2005
-	-	23	2,717	4	1,341,640	200	4,218,710	CY 2006
-	-	25	6,722	5	1,421,509	195	3,553,249	CY 2007
-	-	30	7,973	5	2,862,040	204	2,378,363	CY 2008